

**Diritti di segreteria ed istruttoria pratiche edilizie** Allegato 1

N.	Rif.	Procedimento amministrativo	Vecchi Diritti Istruttoria €	Nuovi Diritti Istruttoria €	Note
1	CILA	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	50,00	100,00	
2	CILA S	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus art. 119, co. 13 ter della L.77/2020	50,00	100,00	
3	CILA	C.I.L.A. TARDIVA	50,00	150,00	
4	PDC	Permesso di Costruire	50,00	200,00	Per immobili con volume fino a 600 mc
5	PDC	Permesso di Costruire	100,00	350,00	Per immobili con volume superiore a 600 mc e fino a 2000 mc
6	PDC	Permesso di Costruire	150,00	400,00	Per immobili con volume superiore a 2000 mc e fino a 5000 mc
7	PDC	Permesso di Costruire	200,00	516,00	Per immobili di volume superiore a 5000 mc
8	PDCC	Permesso di Costruire Convenzionato (fino a 2000 mc - oltre 0.25 € a mc)	~	516,00	
9	PDCS	Permesso di Costruire in Sanatoria (Accertamento di conformità)	100,00	516,00	
10	SCIA	Segnalazione Certificata di Inizio Attività	50,00	250,00	
11	SCIA	Segnalazione Certificata Inizio Attività (Alternativa al PDC)	150,00	500,00	
12	SCIA G	Segnalazione Certificata di Inizio Attività in Sanatoria Art. 37 co. 4 DPR n.380/01 e ss.mm.e ii	150,00	516,00	
13	SCA	Segnalazione Certificata di Agibilità art. 24 D.P.R. 380/01 e ss.mm. e ii. (unità residenziali e pertinenze (box e cantine))	50,00	150,00	Per ogni unità immobiliare (importo max € 1032,00)
14	SCA	Segnalazione Certificata di Agibilità. Art. 24 D.P.R. 380/01 e ss.mm. e ii. (unità non residenziali)	50,00	150,00	Per unità immobiliari con superfici lorde di pavimento fino a 200 mq.
15	SCA	Segnalazione Certificata di Agibilità (unità non residenziali)	50,00	250,00	Per unità immobiliari con superfici lorde di pavimento oltre i 200 mq. e fino a 400 mq.
16	SCA	Segnalazione Certificata di Agibilità (unità non residenziali)	50,00	400,00	Per unità immobiliari con superfici lorde di pavimento oltre i 400 mq. e fino a 600 mq.
17	SCA	Segnalazione Certificata di Agibilità (unità non residenziali)	50,00	516,00	Per unità immobiliari con superfici lorde di pavimento oltre i 600 mq.
18	MATR	Richiesta Matricole Ascensori	~	100,00	
19	GAF	Autorizzazioni allo scarico	50,00	100,00	Per ogni unità immobiliare (importo max € 1032,00)
20	VOL	Richiesta voltura provvedimenti amministrativi	20,00	150,00	

**Diritti di segreteria ed istruttoria pratiche edilizie** Allegato 1

N.	Rif.	Procedimento amministrativo	Vecchi Diritti Istruttoria €	Nuovi Diritti Istruttoria €	Note
21	COND	Istruzione correlata a procedure di condono da concludersi con provvedimento espresso (Leggi 47/85 - 724/94 e 326/03)	-	516,00	
22	CERT	Certificato Destinazione Urbanistica (fino a 10 particelle - oltre 5€ a particella) + 30% con urgenza (1-5 gg)	15,00	50,00	
23	CERT	Certificato Destinazione Urbanistica Storico (fino a 5 particelle - oltre 5€ a particella) + 30% con urgenza (1-5 gg)	-	200,00	
24	CERT	Richiesta certificati e attestazioni generiche	20,00	100,00	
25	LOT	Piano Attuativo Unitario	500,00	516,00	
26	CON	Conferenze di Servizi Edilizia	500,00	516,00	
27	FRA	Deposito frazionamenti	10,00	50,00	
28	ATT	Richiesta accesso agli atti (€ 1,50/pagina A4/A3 in formato cartaceo/digitale)	20,00	50,00	
29	SOP	Sopralluoghi Tecnici	30,00	75,00	

N.B.

- L'importo dei diritti amministrativi di istruttoria e segreteria deve essere corrisposto al momento di trasmissione della rispondente comunicazione, domanda, richiesta o segnalazione al sistema di protocollo dell'Ente. In caso di mancata trasmissione della ricevuta di pagamento il procedimento è da considerarsi immediatamente e automaticamente sospeso;
- per il procedimento di Accesso Atti deve essere corrisposto al momento di trasmissione il solo importo relativo ai Diritti fissi per come stabiliti nella tabella soprastante, con conguaglio da effettuarsi a seguito dell'avvenuto accesso sulla base delle pratiche visionate e delle riproduzioni richieste;
- in caso di presentazione di Permessi di Costruire, SCIA alternativa al PdC, SCIA onerosa, Piano Attuativo e Parere Preventivo devono essere corrisposti, al momento della trasmissione, i diritti di segreteria nella misura minima stabilita per ciascuna categoria di procedimento, con conguaglio da effettuarsi su richiesta dell'ufficio a seguito dell'avvenuta istruttoria;
- in caso di rigetto di un'istanza, di inefficacia dei titoli depositati, di richiesta di annullamento o di decadenza per mancata realizzazione dei lavori, l'importo dei diritti di segreteria deve comunque essere corrisposto in considerazione dell'avvenuta istruttoria della pratica;
- In caso di Permessi di Costruire, SCIA alternativa al PdC e SCIA onerosa in ambiti per cui l'indice è individuato nel Rapporto di Copertura (RC) i diritti sono da calcolarsi sulla somma della Superficie Lorda di Pavimento (SLP) e della Superficie Coperta (SC) esclusa dal calcolo della SLP.
- (\*) Escluse le attività occasionali legate ad eventi patrocinati dall'Amministrazione Comunale nonché le attività organizzate da Onlus, Associazioni/Enti non a fini di lucro, Parrocchie e Oratori.

Mendicino 30.05.2024

Il Responsabile del Settore Urbanistica  
Ing. Roberto Greco

