



# CITTA' DI MENDICINO

## Provincia di Cosenza

### ORDINANZA SINDACALE

N. 22	OGGETTO: Alloggio popolare Via Cozzo, n...1. ASSEGNAZIONE PROVVISORIA alla sig.ra Bruno Erika.
DATA 12-12-2023	

L'anno duemilaventitre, il giorno 12 del mese di dicembre

**LETTA** la domanda avanzata in data 29.9.2023 prot. n.8515, dalla sig.ra Bruno Erika, nata a Cosenza il 7.5.1993, tesa ad ottenere la regolarizzazione dell' occupazione senza titolo, alla data del 17.10.2021, dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica. Sito in via Cozzo n.1;

**CONSIDERATO** che la sig.ra Bruno Erika unitamente al proprio nucleo familiare, di fatto risulta domiciliata in Via Cozzo n 1 nell'alloggio occupato abusivamente, individuato al catasto al Foglio 10 – particella 550 sub 5, di mq 95 lordi;

**CONSIDERATO** che il suddetto nucleo familiare della sig.ra Bruno Erika, è composto dal figlio minore De Vico Gianluca, nato a Cosenza l'8.12.2014, portatore di handicap ai sensi dell'art.3 c.1 della legge 104/92;

**ACQUISITA** la relazione dei Servizi Sociali di questo Ente, redatta in data 18.10.2023, corredata da copia dello stato di famiglia, certificazione ISEE e certificazione della Commissione Medica per l'accertamento dell'invalidità civile, in corso di validità, dalla quale emerge la condizione di vulnerabilità socio economica del nucleo ;

**ACQUISITA** la relazione del responsabile del Settore Urbanistica ed Ambiente di questo Comune, in data 24.10.2023, attestante la rispondenza della composizione del nucleo familiare al numero dei vani, come previsto dall'art.26 c.4 L.R. 32/96;

**RITENUTO** che il su descritto nucleo familiare, è in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 1 e ss. della Legge regionale n.8 del 1995, come modificati dalla Legge regionale n. 44 del 2022 e dalla Legge regionale n.8 del 2023;

**ACCERTATO** che, in ossequio alle norme che regolano la materia, il canone mensile corrispondente alle condizioni dello stesso nucleo familiare, è pari ad euro 15,00;

**ACCERTATO** che i canoni arretrati da corrispondere, dalla data di occupazione 17.10.2021 al 31.12.2023 sono pari a complessivi 390 euro, da rateizzare con separato atto;

**CONSIDERATO** che la sig.ra Bruno Erika, si obbliga a corrispondere il canone mensile determinato, gli arretrati rateizzati con atto separato, nonché tutti gli oneri relativi alle utenze ed ai servizi;

**CONSIDERATO** che, il fenomeno dell'occupazione abusiva di alloggi, necessita di una complessa analisi dei bisogni familiari, quali il disagio abitativo, la condizione familiare (ossia la presenza in famiglia di portatori di handicap, anziani o minori), la situazione patrimoniale oltre a quella reddituale, ed infine la residenza;

**RITENUTO** che, nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara, per l'assegnazione degli alloggi popolari di proprietà comunale, sia indispensabile ed urgente, la regolarizzazione delle situazioni di occupazione abusiva;

**VISTI** gli artt. 1 e ss. della Legge Regionale n.8 del 1995, come modificati dalla Legge regionale n. 44 del 2022 e dalla Legge regionale n.8 del 2023;

**VISTO** l'art. 52 della Legge Regionale n. 32 del 1996;

### **ORDINA**

L'assegnazione temporanea, per un periodo di 12 mesi dalla data del presente atto,, dell'alloggio popolare individuato al catasto al Foglio 10 – particella 550 sub 5, di mq 95 lordi; alla sig.ra Bruno Erika e al suo nucleo familiare composto composto dal figlio minore De Vico Gianluca, nato a Cosenza l'8.12.2014;

### **DISPONE**

Che il Responsabile del Settore 1 Segreteria Generale-Welfare, provveda ai conseguenziali adempimenti di competenza.



Il Commissario Straordinario