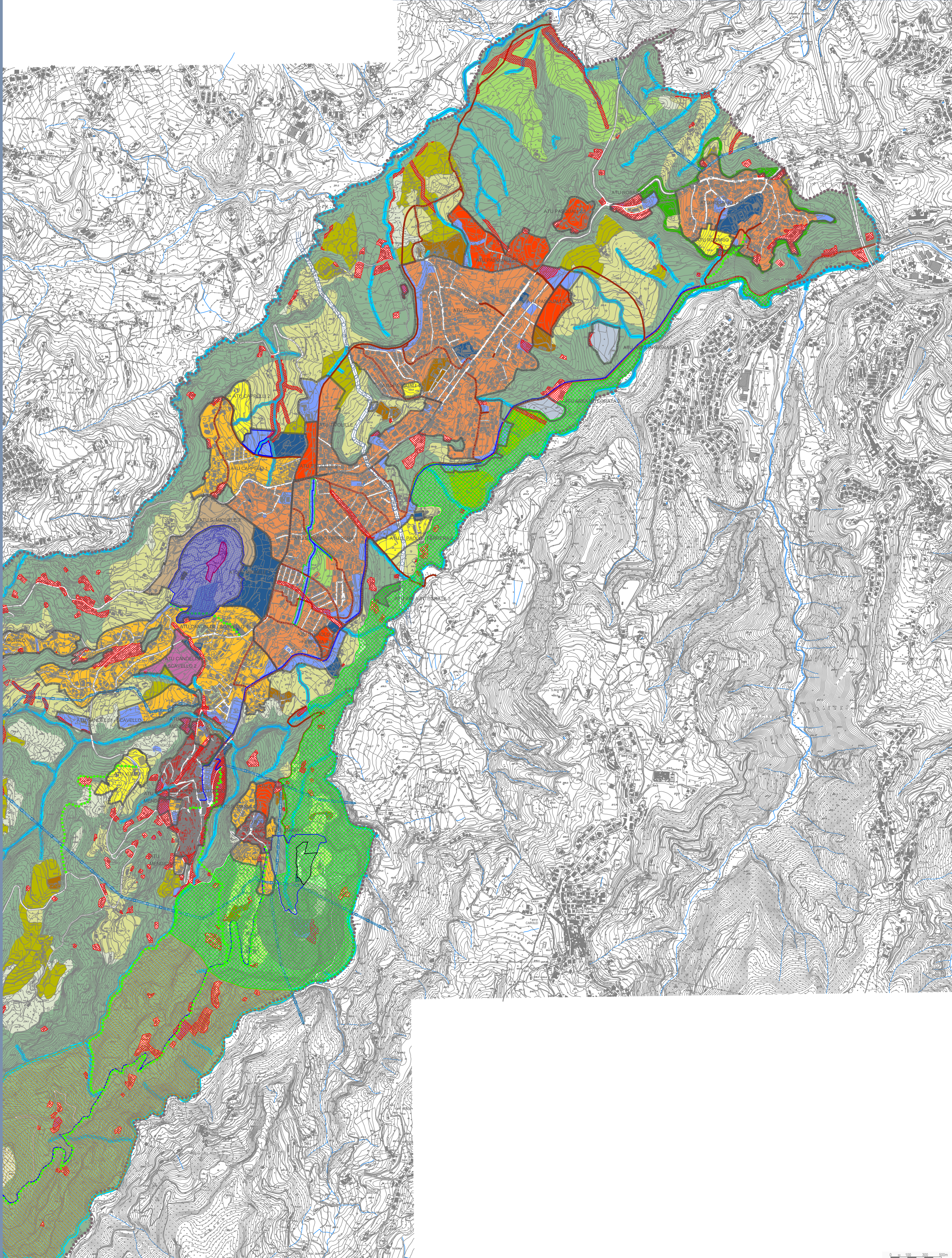


Legge Urbanistica 16 aprile 2002 n 19

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

COMUNE DI MENDICINO



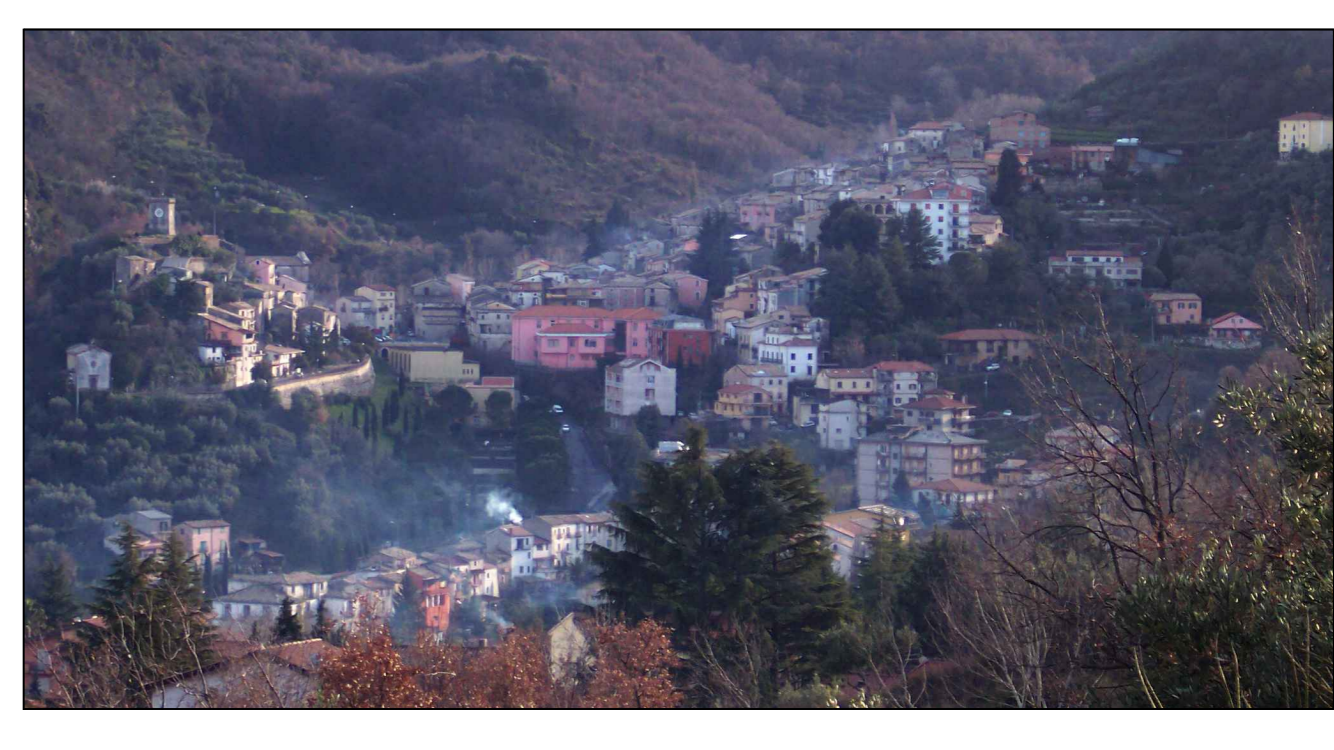
0 50 100 200 500m

LEGENDA

<p>●●●●●●● Confini Comunali</p> <p>□ A.T.U.</p> <p>ATU Rosario 1.1</p> <p>ATU Rosario 1.2</p> <p>ATU Rosario 2</p> <p>ATU Pasquati 1</p> <p>ATU Pasquati 2.1</p> <p>ATU Pasquati 2.2</p> <p>ATU Pasquati 3</p> <p>ATU Pasquati 4</p> <p>ATU Triville 1</p> <p>ATU Triville 2</p> <p>ATU S. Paolo - Feneta 1</p> <p>ATU S. Paolo - Feneta 2</p> <p>ATU S. Paolo - Feneta 3</p> <p>ATU Cappelli 1</p> <p>ATU Cappelli 2</p>	<p>ATU S. Michele 1</p> <p>ATU S. Michele 2</p> <p>ATU Candelsi - Scavello 1</p> <p>ATU Candelsi - Scavello 2</p> <p>ATU S. Bartolo</p> <p>ATU Centro storico</p> <p>ATU Mendicino</p> <p>ATU Vullo</p> <p>ATU Borgo Storico S. Maria</p> <p>ATU S. Maria 1</p> <p>ATU S. Maria 2</p> <p>ATU Rizzuto</p> <p>ATU Area integrata 1</p> <p>ATU Area integrata 2</p> <p>ATU Area integrata 3</p>	<p>INFRASTRUTTURE</p> <p>— Viabilità esistente</p> <p>— Nuova viabilità di Piano</p> <p>— Adeguamento viabilità esistente</p> <p>— Sistema di mobilità lenta</p> <p>●●●●● Sentieri storico naturalistici</p> <p>— Ippovia</p> <p>VINCOLI E FASCE DI RISPETTO</p> <p>— Ripetto Metanodotto</p> <p>— Ripetto Elettriodotto 20 kV</p> <p>— Ripetto Elettriodotto 380 kV</p> <p>— Ripetto cimiteriale</p> <p>— Reticolo idrografico</p> <p>■ Area SIC Monte Cocuzzo</p>	<p>TU</p> <p>Territorio urbanizzato</p> <p>TDU</p> <p>Territorio da urbanizzare</p> <p>TAF</p> <p>Territorio agricolo forestale</p> <p>■ Centro e borghi storici</p> <p>■ Città consolidata a densità medio-bassa</p> <p>■ Città consolidata a densità bassa</p> <p>■ Città consolidata a densità bassa - Cozzo Pillo</p> <p>■ Tessuti di margine a densità medio-bassa</p> <p>■ Tessuti di margine a densità bassa</p> <p>■ Borgo rurale</p> <p>■ Città pubblica</p> <p>■ Città del sociale</p> <p>■ Area integrata (produttivo - commercio - servizi)</p> <p>■ Servizi e attrezzature pubbliche di livello locale (DM 2 aprile 1988, n.1444)</p> <p>■ Parco lineare attrezzato</p> <p>■ Aree di Protezione Civile</p> <p>■ Attrezzature pubbliche o private di uso pubblico</p>	<p>TU</p> <p>Territorio urbanizzato</p> <p>TDU</p> <p>Territorio da urbanizzare</p> <p>TAF</p> <p>Territorio agricolo forestale</p> <p>■ Parco fluviale storico naturalistico del Caronte e di Mendicino vecchio</p> <p>■ Parco fluviale del torrente Mericano</p> <p>■ Parco naturalistico di Monte Cocuzzo</p> <p>■ Parco storico archeologico S. Michele</p> <p>■ Aree attrezzate per lo sport all'aria aperta, per il gioco, la sosta e il tempo libero</p> <p>■ Parco delle Mura verdi</p> <p>■ Aree agricole E1</p> <p>■ Aree agricole E2</p> <p>■ Aree agricole E3</p> <p>■ Aree boscate E4</p> <p>■ Aree ES - Aree che per condizioni morfologiche, ecologiche, paesistiche ambientali non sono suscettibili di insediamento</p>	<p>■ Vincolo archeologico ai sensi del D.Lgs. 2004/42</p> <p>□ Immobili e aree sottoposte a tutela diretta ai sensi dell'art. 10 comma 3 del D.Lgs. 2004/42</p> <p>□ Immobili e aree sottoposte a tutela indiretta ai sensi del D.Lgs. 2004/42</p> <p>■ Vincolo zona di rispetto pozzi e sorgenti D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale"</p> <p>■ Aree per le quali sono necessari studi e indagini ambientali e geognostiche ai fini della riduzione delle pericolosità geologiche (riferimento Relazione Tecnica e N.T.A. del geologo e Carta di Fattibilità delle Azioni di Piano - CLASSE 3) - Tavola scala 1:5000 -</p> <p>■ Aree per le quali è esclusa qualsiasi nuova edificazione se non opere tese al consolidamento e alla sistemazione idrogeologica e/o ambientale per la messa in sicurezza dei siti e dei manufatti e rientrano nella CLASSE 4 di Fattibilità delle azioni di piano.</p> <p>Rientrano nella CLASSE 4 le aree di attenzione del P.G.R.A. che sono fasce di diversa ampiezza che si sviluppano lungo tutti i corsi d'acqua (superficiali e sotterranei) del reticolo minore non sottoposti a vincoli PAI. Per le suddette aree risultano necessari studi specialistici per la precisa classificazione dei livelli di pericolosità di alluvioni. Le prescrizioni sulle misure da adottare nelle aree di attenzione del P.G.R.A. sono riportate nell'art. 4 - "Disposizioni per le aree di attenzione P.G.R.A." della "Proposta di misure di salvaguardia" di cui al decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Mericano n. 540 del 13/10/2020 (riferimento Relazione Geomorfologica e Carta della Fattibilità - CLASSE 4)</p>
---	--	---	--	---	---

COMUNE DI MENDICINO
PROVINCIA DI COSENZA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
LEGGE URBANISTICA 16 APRILE 2002 N. 19



Committente: COMUNE DI MENDICINO

<p>SINDACO: ing. Antonio PALERMO</p> <p>Responsabile Unico del Procedimento: ing. Roberto GRECO</p>	<p>PROGETTISTI: arch. Daniela FRANCINI capogruppo coordinatore</p> <p>arch. Carla SALAMANCA</p> <p>ing. Gianpaolo ROSA</p> <p>ing. Francesco Maria CONFORTI</p>	<p>dot. geol. Teodoro Aldo BATTAGLIA</p> <p>dot. agr. Pasquale AUDIA</p> <p>dot. Giovanni MISASI</p>
---	--	--

COLLABORATORE:
Arch. Raffaele COLOSIMO

ATU (AMBITI TERRITORIALI UNITARI) -
AREE TERRITORIALI URBANE CON CARATTERISTICHE UNITARIE
All.A Codice DAT Tav.P.3a Scala 1:10000
TAV. P.3a